

Số: 497 /TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 24 tháng 6 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Điều 56 luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 289/2023/DSST ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ quyết định thi hành án số: 669-670/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 04 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 039/2025/406 ngày 19 tháng 05 năm 2025 của Công ty CP Thẩm Định Giá Cửu Long.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng

Địa chỉ: số 1 đường số 6 KDC Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị của tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất 163, tờ bản đồ số 05, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ570771, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 000059 do UBND quận Cái Răng cấp ngày 24/5/2004, cập nhật chuyển nhượng ngày 11/12/2018 cho ông Võ Hiếu Trung.

3. Tổng giá trị tài sản kê biên làm giá khởi điểm bán đấu giá là: 950.000.000 đồng (Chín trăm năm mươi triệu đồng).

4. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.

- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức bán đấu giá: trong thời hạn 03 ngày làm việc (từ ngày 25/6/2025 đến ngày 27/6/2025).

6.Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng

Địa chỉ: Số 1 đường số 6 KDC Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

7.Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp. Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Quân